

## Bureau à vendre sur Travessera de Gràcia, à côté du Torrent de l'Olla.

Ref: CM1214

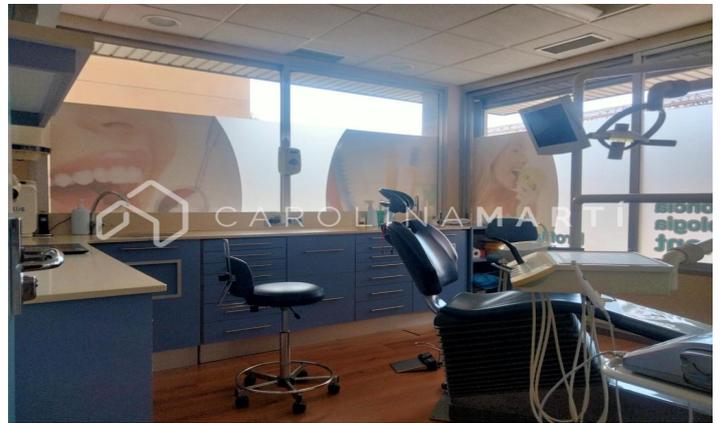


### Vila de Gracia / Barcelona

Carolina Martí présente en exclusivité ce bureau à vendre sur Travessera de Gràcia, à côté de Torrent de l'Olla. Cabinet médical rénové de 120 m<sup>2</sup> entièrement extérieur et situé dans un immeuble des années 80 à Gràcia. Il dispose de 5 bureaux, 2 toilettes (dont une avec douche) et des espaces de réception, bureau et stockage de dossiers. La propriété dispose d'un ascenseur et le bureau dispose de 2 accès directs, préservant ses entrées d'origine. De plus, c'est l'union de 2 bureaux, qui offre la possibilité de changer d'usage en logement. Son magnifique emplacement au centre du Barri de Gràcia, à côté de la Plaça de la Vila et du Mercat de l'Abaceria, en fait un lieu idéal pour établir votre entreprise. Ne manquez pas l'opportunité d'acquérir ce bureau de 120 m<sup>2</sup> construits et orienté sud. Année de construction : 1983. Appelez-nous pour venir le voir!

**480.000 €**

120 m<sup>2</sup>  
5 Chambres  
2 Salles de bain  
A/C  
Chauffage  
Furnished





---

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite

Tel: +34 93 241 10 95

[info@carolinamarti.com](mailto:info@carolinamarti.com)

[www.carolinamarti.es](http://www.carolinamarti.es)