

Preciosa villa de 3.800 m² en Sant Just, Barcelona

Ref: CM1267

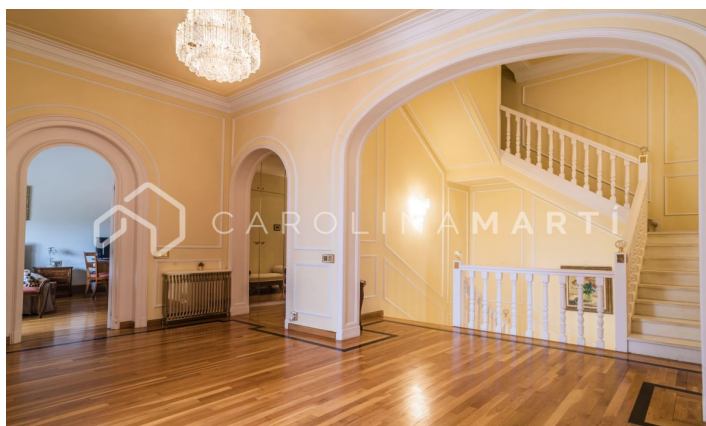
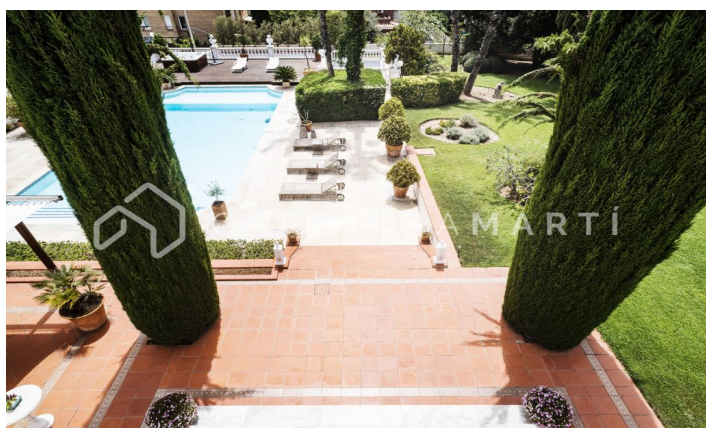


Sant Just Desvern

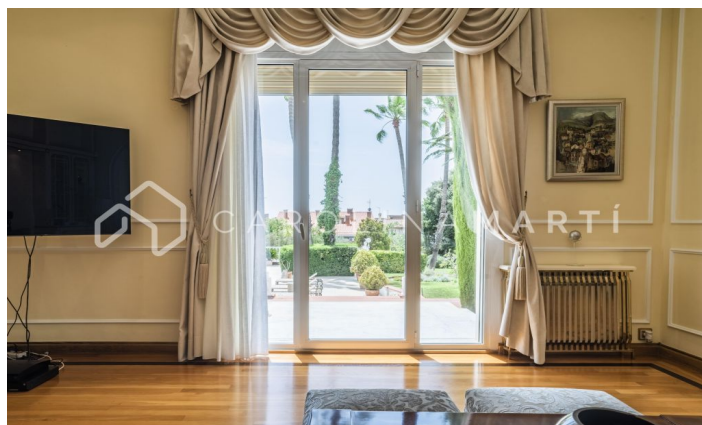
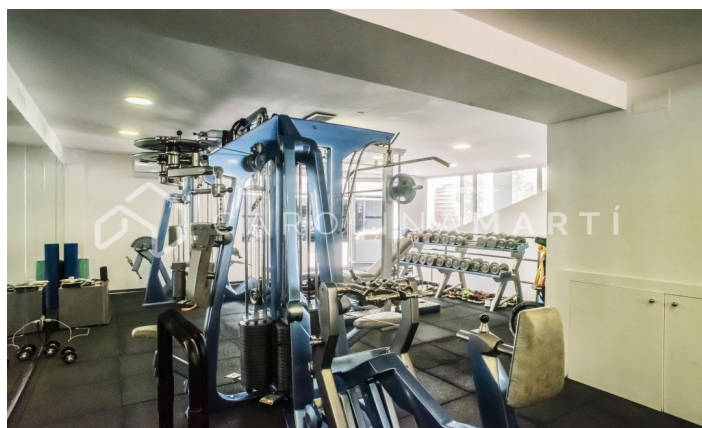
A tan sólo 5 kilómetros de Barcelona encontramos esta suntuosa villa en la arteria principal del pueblo familiar de Sant Just, junto a las mejores escuelas internacionales de Barcelona (American School, Highlands School, Colegio Alemán) pero con una privacidad absoluta. Esta propiedad única representa el símbolo del pueblo y forma parte del Patrimonio Arquitectónico de Cataluña, por lo que tiene numerosos beneficios fiscales: exención del impuesto de patrimonio, y sustancial reducción del pago del IBI. La finca entera dispone de 3.800 m² de terreno y unos 850 m² construidos entre la villa principal, casa de huéspedes, casa de personal de mantenimiento, enorme jardín con piscina exterior, garaje, gimnasio con sauna, y pista de squash (previamente piscina interior). En total dispone de 8 dormitorios y 8 baños. El palacete se asienta sobre un terreno elevado, frente a la fuente romana, que le otorga un carácter solemne e imponente, que a su vez permite una visión periférica de todo el recinto. Cuenta con unos 500 m² en 3 plantas. Primera; con cocina, salón, comedor, despacho y aseo. Segunda; master suite con salón anexo, vestidor, baño, 3...

9.700.000 €

850 m²
 8 Dormitorios
 8 Baños
 3,800 m² parcela
 Piscina
 A/C
 Calefacción
 Vistas
 Vistas a la montaña
 Jardín
 Trastero
 Ascensor
 Amueblado
 Teléfono
 Chimenea
 Vigilancia
 Gimnasio
 Aparcamiento
 Terraza







Contáctenos para más información o para concertar una visita

Tel: +34 93 241 10 95

info@carolinamarti.com

www.carolinamarti.es